

# 《清城区产业发展规划》的政策解读

## 一、文件出台的背景、必要性

清远市指出，今后新增工业项目原则上必须入园发展，各园区应确定“2+1”或“3+1”个主导产业模式，各县市区参照执行。清城区紧跟政策步伐，积极谋划整合现有产业集聚区和产业空间，明确清城区主导产业方向，致力于打造区级工业园区，构建符合自身发展的区级产业体系。在此背景下，为了更科学、系统地规划产业布局，合理配置资源，推动产业高质量发展，清城区深入开展了产业规划编制工作，目的是在新时代的产业发展浪潮中找准定位、明确方向，实现经济发展的新跨越和新突破，同时也为后续的产业招商、项目建设和企业培育等工作提供理论指导。

## 二、实施目标与政策意义

全面贯彻落实清远市、清城区“十四五”规划纲要的战略要求，立足清城区已有产业基础和资源优势，科学设计空间区位布局，提高土地利用效用和经济附加值，推动清城区产业发展规划深度融入粤港澳大湾区和广清一体化总体布局中，从而在区域协调发展的大格局中找准定位，实现产业的转型升级与可持续增长，进一步增强清城区在区域竞争中的综合实力与核心竞争力。

## 三、主要内容解读

一是在产业定位方面，《规划》立足清城区的功能定位和资

源禀赋，构建起“3+1+N”产业体系，以“新材料、装备制造、轻工消费品”为主导，积极发展现代服务业，布局潜力产业，打造环大湾区现代产业新城。其中，新材料产业重点发展先进材料和前沿新材料；装备制造产业重点发展电子信息产业和汽车零部件；轻工消费品产业重点发展食品加工和时尚产业。现代服务业重点发展生产性服务业、生活性服务业以及新兴服务业。未来潜力产业重点发展生物医药与健康、新能源以及低空经济产业等。

产业规划对各街镇的产业定位亦进行了细化，立足各街镇经济总体情况、现有重点产业等，谋划新增长点，每个街镇敲定了2-3个差异化的主导产业，避免同质化竞争，推动形成互补协同的良好局面。同时，《规划》对清远华南数字经济产业园、清远飞来峡食品加工产业园等现代服务业园区做了研究分析，提出了新型产业发展方向及路径，推动打造特色鲜明的产业聚集区，大力培育和发展新质生产力。

**二是发展空间方面。**《规划》分析清城区地块的基本情况，在此基础上提出了清城区产业发展路径和建议，包括传统产业转型升级路径和政策建议、新兴产业培育和招商目标企业等。